

APARTAMENTO 3 QUARTOS (2 SUÍTES) E 2 VAGAS À VENDA NO LOURDES, BELO HORIZONTE/MG

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

Lourdes - Belo Horizonte/MG,
Lourdes



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

****Incrível Oportunidade de Investimento:** Apartamento de 3 Quartos à Venda em Lourdes, Belo Horizonte por R\$ 1.300.000,00**

Buscando um apartamento que una conforto, segurança e lazer em uma excelente localização? Esta é a sua chance! Apresentamos uma oportunidade imperdível no mercado imobiliário de Belo Horizonte: um apartamento de 87m² à venda no bairro Lourdes, por R\$ 1.300.000,00. Ideal para famílias que valorizam qualidade de vida e desejam morar em um dos bairros mais cobiçados da cidade.

Este imóvel de alto padrão oferece uma planta inteligente e acabamentos de qualidade, proporcionando um ambiente sofisticado e aconchegante. A ampla sala para dois ambientes, com piso em porcelanato, lavabo e varanda com vista privilegiada, é perfeita para receber amigos e familiares. Os três quartos, sendo dois suítes, contam com armários planejados, piso em laminado de madeira e ar-condicionado, garantindo conforto e praticidade. A cozinha americana, com piso em porcelanato, armários planejados e bancada em granito, integra-se harmoniosamente à sala, criando um espaço moderno e funcional. A área de serviço, bem posicionada, completa a praticidade deste imóvel. Duas vagas de garagem em linha, localizadas no G1, oferecem segurança e comodidade para seus veículos.

Além do conforto interno, o edifício proporciona uma infraestrutura completa de lazer e segurança. O prédio, totalmente revestido em cerâmica e granito, conta com guarita com porteiro 24 horas, hall social decorado e diversas opções de lazer para toda a família, incluindo piscina de raia aquecida, espaço gourmet, academia e playground. Imagine desfrutar de momentos relaxantes no espaço repouso e sauna, ou apreciar a tranquilidade do gazebo zen.

Localizado em Lourdes, um bairro nobre de Belo Horizonte, este apartamento oferece uma excelente localização, próxima a diversos serviços, comércios e opções de entretenimento. A região é conhecida por sua infraestrutura completa, segurança e fácil acesso a outras áreas da cidade. Este imóvel representa uma excelente oportunidade de investimento no mercado imobiliário, aliando qualidade de vida, conforto e valorização patrimonial. Agende já sua visita e se encante com tudo o que este apartamento tem a oferecer!

****Comodidades:****

- ✓ Sala ampla para dois ambientes
- ✓ Piso em porcelanato na sala e cozinha
- ✓ Lavabo
- ✓ Varanda com vista privilegiada
- ✓ 3 quartos com armários planejados
- ✓ 2 suítes
- ✓ Piso em laminado de madeira nos quartos
- ✓ Ar-condicionado nos quartos
- ✓ Cozinha americana com armários planejados e bancada em granito
- ✓ Área de serviço
- ✓ 2 vagas de garagem em linha (G1)
- ✓ Prédio revestido em cerâmica e granito
- ✓ Guarita com porteiro 24 horas
- ✓ Hall social decorado
- ✓ Salão de festas
- ✓ Espaço gourmet
- ✓ Piscina de raia aquecida
- ✓ Espaço repouso e sauna
- ✓ Gazebo zen
- ✓ Academia
- ✓ Playground



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi