

APARTAMENTO À VENDA, 3 QUARTOS, 1 SUÍTE, 2 VAGAS, LOURDES - BELO HORIZONTE/MG | CÓD.: 2730

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

, Lourdes



R\$1.580.000

Apartamento à Venda com 3 Quartos, 1 suite e 2 Vagas - 120m² - Lourdes Características do Imóvel: ? Sala para 2 Ambientes: Ampla e iluminada, com piso em granito e projeto luminotécnico, criando um ambiente elegante e aconchegante. ? Varanda: Perfeita para relaxar e desfrutar de momentos ao ar livre. ? Lavabo: Com acabamento moderno e prático, ideal para visitas. ? 3 Quartos: Sendo 1 suite, todos com piso em laminado de madeira e armários embutidos, oferecendo conforto e organização. ? Banheiros: Suíte e banheiro social com piso e bancadas em granito, box blindex, armários planejados e espelhos, proporcionando funcionalidade e sofisticação. ? Cozinha: Ampla e prática, com piso e bancadas em granito e armários planejados, ideal para quem gosta de cozinhar com conforto. ? Área de Serviço Independente: Com espaço bem aproveitado e acesso direto para a área externa. ? DCE (Dependência Completa de Empregada) Transformada em Escritório: Funcionalidade extra para quem precisa de um espaço de trabalho em casa. ? 2 Vagas de Garagem Paralelas: Conforto e segurança para seus veículos. Benefícios do Prédio: ? Fachada Revestida em Pastilhas de Cerâmica: Durabilidade e estética impecável. ? Hall Social Decorado: Um ambiente elegante e acolhedor para recepção. ? Área Verde: Perfeita para momentos de lazer e convivência. ? Elevador: Acessibilidade e praticidade para os moradores. ? Portaria 24h: Garantia de segurança e tranquilidade. ? Salão de Festas: Ideal para eventos sociais e comemorações. ? Acessibilidade: Corrimão, piso tátil e rampas de acesso, garantindo conforto para todos os moradores. Localização: ? Rua Plana, no Melhor Ponto do Bairro Lourdes: A localização privilegiada oferece fácil acesso a comércio, serviços e transporte público. ? Em frente ao Minas I: Perto de pontos de lazer e comodidade. Valores sujeitos à alteração sem aviso prévio! Comodidades Área de Serviço Salas Armário quarto Lavabo Salão de festa DCE Sol da manhã Interfone Portaria 24 Horas Armário cozinha Portao eletrônico Alarme Informações Adicionais Condomínio: R\$ 2.800,00 IPTU: R\$ 680,00

- 3 beds
- Apartamento
- Venda
- 120,00 m²



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

Detalhes do Edifício

Vagas de garagem: 2



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666

Email: cy3@outlook.com.br

Address: habbi.com.br



Habbi