

**APARTAMENTO ÁREA PRIVATIVA 3 QUARTOS, 1 SUÍTE
E 2 VAGAS EM SANTO ANTÔNIO, BELO HORIZONTE**

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

, Santo Antônio -
Belo Horizonte/MG,
Santo Antônio



R\$1.100.000



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

****Investimento Imperdível:** Apartamento de 3 Quartos com Área Privativa à Venda em Santo Antônio, Belo Horizonte - R\$ 1.100.000,00**

Buscando uma oportunidade única no mercado imobiliário de Belo Horizonte? Este apartamento à venda em Santo Antônio oferece a combinação perfeita de conforto, segurança e lazer para você e sua família. Com excelente localização e uma área privativa de 115m², este imóvel é um verdadeiro sinônimo de qualidade de vida. Por R\$ 1.100.000,00, você investe em um lar completo, com acabamentos de alto padrão e uma área externa perfeita para momentos inesquecíveis.

Imagine-se vivendo em um apartamento com ambientes amplos e iluminados. A sala para 2 ambientes, com piso em porcelanato e teto em gesso com projeto de iluminação embutida, cria uma atmosfera elegante e sofisticada para receber amigos e familiares. Os 3 quartos, sendo 1 suíte, contam com piso em vinílico de alta durabilidade e armários planejados, garantindo praticidade e organização. Os banheiros, revestidos com porcelanato de qualidade, bancadas em mármore, box de vidro, armários e espelhos, oferecem um toque de requinte e bem-estar.

A cozinha, funcional e moderna, é equipada com armários planejados, bancadas em granito e despensa, além de piso em porcelanato. A área externa, com aproximadamente 70m² e piso em porcelanato antiderrapante, é um convite ao lazer e à convivência. A área gourmet com churrasqueira e lavabo é perfeita para celebrar momentos especiais com quem você ama. Além disso, o apartamento possui 2 vagas de garagem em linha, cobertas e demarcadas, proporcionando segurança e comodidade para seus veículos.

A localização deste apartamento é privilegiada, em uma rua plana com excelente acesso à Av. Prudente de Moraes, uma das principais vias do bairro Santo Antônio. A proximidade com comércios, escolas e diversos serviços essenciais facilita o dia a dia e proporciona mais praticidade para toda a família. O edifício, com fachada revestida em pastilhas de cerâmica, hall social decorado, circuito interno de TV e jardins planejados, oferece segurança, beleza e tranquilidade.

Não perca esta oportunidade de investimento em um imóvel que une conforto, segurança e qualidade de vida em uma excelente localização. Agende já sua visita e comece a viver o sonho de morar em um apartamento completo em Belo Horizonte!

****Comodidades:****

- ✓ Sala para 2 ambientes com piso em porcelanato e projeto de iluminação
- ✓ 3 Quartos com armários planejados e piso vinílico
- ✓ 1 Suíte com banheiro revestido em porcelanato e bancada em mármore
- ✓ Banheiro social com revestimento em porcelanato e bancada em mármore
- ✓ Cozinha com armários planejados, bancada em granito e despensa
- ✓ Área externa com aproximadamente 70m² e piso em porcelanato antiderrapante
- ✓ Área gourmet com churrasqueira e lavabo
- ✓ 2 Vagas de garagem cobertas e demarcadas
- ✓ Fachada do edifício revestida em pastilhas de cerâmica
- ✓ Hall social decorado
- ✓ Circuito interno de TV
- ✓ Jardins planejados
- ✓ Excelente localização em rua plana com fácil acesso à Av. Prudente de Moraes
- ✓ Proximidade com comércios, escolas e serviços essenciais



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi