

# ÁREA PRIVATIVA À VENDA, 3 QUARTOS, 1 SUÍTE, 2 VAGAS, UNIÃO - BELO HORIZONTE/MG | CÓD.: 2458

<https://imobiliaria.cy3.com.br>



R\$650.000



Área Privativa à venda no União com 107 m<sup>2</sup> e acabamento de alto padrão, composta por ampla sala para 02 ambientes com espelho e piso em porcelanato, banho social com bancada em granito, armário, espelho e box em blindex, 03 quartos amplos com armários planejados e piso em laminado de madeira, sendo 01 suíte e 01 com varanda, banho da suíte com bancada em granito, armário, espelho e box em blindex, cozinha com bancadas em granito e armários planejados, área de serviço coberta, banho de empregada, espaço gourmet coberto, montado com churrasqueira, bancadas em granito e armários e ampla área externa descoberta. 02 Vagas de garagem em linha, cobertas e demarcadas. Prédio construído em 2013, com fachada revestida, interfone, portão eletrônico, elevador social, gás canalizado, medidor de água individual, circuito de TV, sistema de alarmes, excelente localização privilegiada, próximo à todo tipo de comércio e com fácil acesso à linhas de ônibus. Agende já sua visita!!!

Comodidades Área de Serviço Churrasqueira Salas Armário quarto Sol da manhã Cerca elétrica Jardim Interfone Área Privativa Armário cozinha Portao eletrônico Alarme Informações Adicionais Condomínio: R\$ 250,00 IPTU: R\$ 215,63

- 3 beds
- 3 baths
- área
- Venda
- 107,00 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>



## Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666

Email: [cy3@outlook.com.br](mailto:cy3@outlook.com.br)

Address: [habbi.com.br](http://habbi.com.br)



# Habbi

---

## Detalhes do Edifício

Vagas de garagem: 2



### Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666

Email: [cy3@outlook.com.br](mailto:cy3@outlook.com.br)

Address: [habbi.com.br](http://habbi.com.br)



# Habbi