

ÁREA PRIVATIVA ESPAÇOSA À VENDA NO CASTELO,
BELO HORIZONTE - 3 QUARTOS E LAZER COMPLETO

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

, Castelo, Belo Horizonte/MG,
Castelo



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

Resumo do Imóvel:

- **Tipo de Transação:** Venda
- **Tipo de Imóvel:** Prédio comercial
- **Localização:** Belo Horizonte, MG
- **Preço:** R\$ 1.400.000,00

- predio comercial
- Venda

****Incrível Oportunidade de Investimento: Prédio Comercial à Venda no Castelo, Belo Horizonte por R\$ 1.400.000,00****

Buscando uma oportunidade única no mercado imobiliário? Apresentamos este magnífico prédio comercial à venda no prestigiado bairro Castelo, em Belo Horizonte. Por R\$ 1.400.000,00, você investe em um imóvel de alta qualidade, com excelente localização e infraestrutura completa para o seu negócio prosperar. Esta é a sua chance de garantir um espaço que alia conforto, segurança e praticidade, elevando a qualidade de vida da sua equipe e clientes.

Imagine seu negócio em um local estratégico, com fácil acesso a comércios essenciais e rodeado por um ambiente vibrante. Este prédio comercial oferece a combinação perfeita entre trabalho e lazer, com uma área gourmet espetacular, perfeita para eventos corporativos ou momentos de descontração. Além disso, a segurança é prioridade, com portaria eletrônica 24h, monitoramento e outros recursos que garantem tranquilidade para você e seus colaboradores.

Este imóvel é ideal para quem busca um investimento sólido e rentável. Com um projeto arquitetônico moderno e acabamentos de alta qualidade, o prédio oferece espaços amplos e funcionais, adaptáveis a diferentes tipos de negócios. A localização privilegiada no bairro Castelo, em Belo Horizonte, agrega ainda mais valor ao investimento, garantindo visibilidade e fácil acesso para clientes e fornecedores.

Não perca essa oportunidade de investir em um prédio comercial que une qualidade, conforto e segurança em uma excelente localização. Agende já sua visita e descubra tudo o que este imóvel excepcional tem a oferecer! Se você busca um espaço para fazer seu negócio crescer e prosperar, este é o lugar certo! Invista no seu futuro e garanta o sucesso da sua empresa.

****Comodidades:****

- ✓ Ampla sala para 2 ambientes
- ✓ Área externa gourmet
- ✓ 3 quartos, sendo 1 suíte
- ✓ Armários planejados nos quartos e banheiros
- ✓ Banheiro social com bancada, armário e box blindex
- ✓ Cozinha com armários e bancada em granito
- ✓ Área de serviço independente
- ✓ 2 vagas de garagem livres e cobertas
- ✓ Piso em taco de madeira
- ✓ Área Gourmet no condomínio
- ✓ Salão de Festas
- ✓ Piscina
- ✓ Elevador
- ✓ Portão Eletrônico
- ✓ Alarme
- ✓ Cerca Elétrica
- ✓ Monitoramento por câmeras
- ✓ Segurança 24h
- ✓ Portaria eletrônica 24h
- ✓ Hidromassagem na área gourmet do condomínio
- ✓ Medidores de água individualizados
- ✓ Excelente localização no bairro Castelo, próximo a comércios essenciais



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi