

CASA DE 3 QUARTOS E LOTE VAZIO EM SÃO
BENEDITO, SANTA LUZIA | 720M² DE TERRENO

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

São Benedito -
Santa Luzia, São
Benedito



R\$820.000



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

Resumo do Imóvel:

- **Tipo de Transação:** Venda
- **Tipo de Imóvel:** Casa
- **Localização:** Santa Luzia, MG
- **Preço:** R\$ 820.000,00

- Casa
- Venda

****Incrível Oportunidade de Investimento: Casa à Venda em Excelente Localização em Santa Luzia - R\$ 820.000,00****

Buscando uma oportunidade única no mercado imobiliário? Apresentamos a você a chance de adquirir uma excelente casa em Santa Luzia, com um terreno amplo e uma localização privilegiada, perfeita para quem busca qualidade de vida, conforto e segurança para toda a família. Por apenas R\$ 820.000,00, você investe em um futuro tranquilo e próspero.

Esta é uma rara oportunidade de compra, pois o imóvel está situado a apenas um quarteirão da Av. Brasília, um importante corredor comercial de Santa Luzia. Imagine a comodidade de ter a poucos passos de casa bancos, academias, sacolão, frigorífico, supermercados e uma grande variedade de outros comércios! Tudo isso contribui para uma rotina mais prática e agradável, otimizando seu tempo e proporcionando mais momentos de lazer com sua família.

A casa, construída em terreno de 360m², oferece um ambiente aconchegante e funcional. Revestida em cerâmica, garante durabilidade e facilidade na manutenção. O imóvel conta com três quartos espaçosos, perfeitos para acomodar sua família com conforto. A sala proporciona um ambiente agradável para momentos de convívio, enquanto a cozinha oferece praticidade no preparo das refeições. Além disso, a casa possui banheiro, área de serviço, varanda e garagem, agregando ainda mais valor ao imóvel.

E não para por aí! O terreno total disponível é de 720m², pois ao lado da casa há um segundo lote, também de 360m², totalmente vazio, ideal para quem busca expandir a área construída, criar um espaço de lazer personalizado com piscina e área gourmet, ou até mesmo investir em uma futura construção para gerar renda. A possibilidade de adquirir os dois lotes juntos por R\$ 820.000,00 representa uma excelente oportunidade de investimento no mercado imobiliário de Santa Luzia.

Não perca essa chance! Invista em qualidade de vida, conforto e segurança para sua família. Agende agora mesmo uma visita com um de nossos consultores e descubra tudo o que este imóvel excepcional tem a oferecer. Esta é a sua oportunidade de conquistar o lar dos seus sonhos em uma excelente localização.

****Comodidades:****

- ✓ 3 Quartos
- ✓ Sala
- ✓ Cozinha
- ✓ Banheiro
- ✓ Área de Serviço
- ✓ Varanda
- ✓ Garagem
- ✓ Terreno de 720m² (dois lotes de 360m²)
- ✓ Localização privilegiada próxima à Av. Brasília
- ✓ Proximidade com comércios e serviços



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi