

CASA PARA INVESTIMENTO EM ACAIACA, BELO
HORIZONTE | 6 QUARTOS E 2 VAGAS DE GARAGEM

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

Acaiaca - Belo Horizonte, Acaiaca



R\$890.000



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

Buscando uma oportunidade única no mercado imobiliário de Belo Horizonte? Apresentamos uma casa à venda com excelente localização, perfeita para quem busca conforto, segurança, lazer e qualidade de vida para toda a família. Por R\$ 890.000,00, este imóvel oferece um potencial incrível tanto para moradia quanto para investimento, com múltiplas possibilidades de geração de renda.

Esta ampla casa principal, toda em cerâmica, proporciona um ambiente acolhedor e funcional. A espaçosa sala convida a momentos de convívio e relaxamento. São três quartos, incluindo uma suite, ideal para garantir privacidade e conforto aos moradores. O banheiro social, equipado com box em blindex, agrega praticidade ao dia a dia. A copa e cozinha integradas facilitam a organização e oferecem um espaço perfeito para refeições em família. A área de serviço coberta garante praticidade e comodidade. Além disso, o imóvel conta com uma loja de 12m², uma excelente oportunidade para empreender ou gerar renda extra. Duas vagas de garagem completam a comodidade da casa principal.

Além da casa principal, o imóvel possui três casas de fundos, representando uma excelente oportunidade para investidores que buscam retorno financeiro através de aluguel.

A Casa de Fundos 1, também em cerâmica, conta com varanda, sala, um quarto, banheiro com box em blindex, cozinha, área de serviço e um quintal privativo de 32m². Uma vaga para moto garante praticidade aos moradores.

A Casa de Fundos 2, igualmente em cerâmica, oferece sala, dois quartos, banheiro com box em blindex, cozinha, área de serviço coberta e um quintal de 41m². Uma vaga para moto completa as comodidades.

A Casa de Fundos 3, também em cerâmica, dispõe de sala, dois quartos, banheiro com box em blindex, cozinha, área de serviço e um quintal de 21m². Uma vaga para moto atende às necessidades de estacionamento.

Localizada em Belo Horizonte, esta propriedade oferece fácil acesso a comércios, serviços, escolas e transporte público, proporcionando uma excelente qualidade de vida para seus moradores. A segurança da região e a proximidade com áreas verdes contribuem para um ambiente tranquilo e familiar. Não perca essa oportunidade de investimento no mercado imobiliário! Agende já sua visita e conquiste o seu novo lar!

Comodidades:

- ✓ Casa principal com 3 quartos (1 suite)
- ✓ 3 casas de fundos, ideal para investimento e locação
- ✓ Sala ampla na casa principal
- ✓ Cozinha e copa na casa principal
- ✓ Área de serviço coberta na casa principal
- ✓ Loja de 12m² na casa principal
- ✓ 2 vagas de garagem na casa principal
- ✓ Casa de fundos 1 com 1 quarto e quintal de 32m²
- ✓ Casa de fundos 2 com 2 quartos e quintal de 41m²
- ✓ Casa de fundos 3 com 2 quartos e quintal de 21m²
- ✓ Banheiros com box em blindex em todas as casas
- ✓ Vaga para moto em cada casa de fundos
- ✓ Excelente localização em Belo Horizonte
- ✓ Próximo a comércios, serviços e transporte público
- ✓ Ambiente seguro e familiar



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi