

COBERTURA DE ALTO PADRÃO COM 4 QUARTOS E 2 SUÍTES À VENDA EM ANA LÚCIA, SABARÁ/MG

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

Ana Lúcia -
Sabará/MG, Ana
Lúcia



R\$1.600.000



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

Resumo do Imóvel:

- **Tipo de Transação:** Venda
- **Tipo de Imóvel:** Apartamento
- **Localização:** Sabará, MG
- **Preço:** R\$ 1.600.000,00

****Incrível Oportunidade de Investimento: Cobertura Duplex de Alto Padrão à Venda em Sabará por R\$ 1.600.000,00****

Buscando um imóvel que una conforto, segurança, lazer e qualidade de vida em uma excelente localização? Esta cobertura duplex à venda em Sabará é a resposta para seus sonhos! Com 210 m² de área construída, acabamento de alto padrão e uma série de comodidades exclusivas, este apartamento representa uma oportunidade única no mercado imobiliário. Ideal para famílias que valorizam o bem-estar e a praticidade, este imóvel oferece um estilo de vida sofisticado e tranquilo.

Localizada em Sabará, esta cobertura desfruta de uma excelente localização, próxima a diversos comércios, serviços e com fácil acesso a linhas de ônibus. A região oferece tranquilidade e segurança, perfeita para criar memórias inesquecíveis com sua família. Imagine-se desfrutando de momentos de lazer no amplo terraço com jacuzzi e churrasqueira, enquanto admira a vista deslumbrante.

No primeiro pavimento, você encontrará três quartos amplos com piso em vinílico e janelas com venezianas, proporcionando conforto e privacidade. A suíte principal conta com um banheiro elegante com bancadas em granito. A espaçosa sala para dois ambientes, com rebaixamento em gesso e iluminação planejada, cria um ambiente aconchegante para receber amigos e familiares. A cozinha ampla, com bancadas em granito, e a área de serviço completam este pavimento.

Subindo a escada, você chegará ao segundo pavimento, onde encontrará mais uma suíte espaçosa, uma sala de TV com piso em porcelanato e um lavabo. O destaque deste andar fica por conta do amplo terraço coberto, equipado com infraestrutura para sistema de som, isolamento termoacústico, teto retrátil, ilha gourmet com churrasqueira e uma relaxante jacuzzi. Perfeito para momentos de descontração e lazer com a família e amigos.

Com três vagas de garagem em linhas e cobertas, você terá a segurança e a comodidade que precisa. O prédio, novo e revestido, conta com apenas um apartamento por andar, interfone, portão eletrônico, elevador codificado, gás canalizado e medidor de água individual.

Não perca esta oportunidade de investir em um imóvel de qualidade em Sabará. Agende já sua visita e comece a viver o conforto e a tranquilidade que você sempre sonhou!

Comodidades:

- ✓ 3 quartos (sendo 2 suítes)
- ✓ 3 banheiros
- ✓ 2 lavabos
- ✓ Sala para 2 ambientes
- ✓ Cozinha ampla
- ✓ Área de serviço
- ✓ Varanda
- ✓ Terraço coberto com:
- ✓ Infraestrutura para sistema de som
- ✓ Isolamento termoacústico
- ✓ Teto retrátil
- ✓ Ilha gourmet com churrasqueira
- ✓ Jacuzzi
- ✓ 3 vagas de garagem cobertas
- ✓ Elevador codificado
- ✓ Gás canalizado
- ✓ Medidor de água individual
- ✓ Interfone
- ✓ Portão eletrônico
- ✓ Prédio revestido
- ✓ 1 apartamento por andar
- ✓ Excelente localização
- ✓ Próximo a comércio e transporte público



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi