

**COBERTURA DUPLEX 3 QUARTOS COM SUÍTE E 2
VAGAS NO ITAPOÃ, BELO HORIZONTE**

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

, Itapoã - Belo Horizonte/MG,
Itapoã



R\$950.000



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

Resumo do Imóvel:

- **Tipo de Transação:** Venda
- **Tipo de Imóvel:** Terreno
- **Localização:** Belo Horizonte, MG
- **Preço:** R\$ 950.000,00

****Investimento Imperdível:** Terreno à Venda em Excelente Localização de Belo Horizonte - R\$ 950.000,00**

****Agarre esta oportunidade única no mercado imobiliário de Belo Horizonte!**** À venda por R\$ 950.000,00, este terreno excepcional oferece uma combinação perfeita de qualidade de vida, conforto e segurança para você e sua família. Localizado em um dos bairros mais desejados de Belo Horizonte, Itapoã, este terreno representa um investimento seguro e promissor, com grande potencial de valorização.

Imagine construir a casa dos seus sonhos em um local tranquilo e arborizado, com fácil acesso a todas as conveniências da cidade. Desfrute da tranquilidade de um bairro residencial, sem abrir mão da proximidade a comércios, escolas, hospitais e diversas opções de lazer. A excelente localização deste terreno proporciona mobilidade e praticidade para o seu dia a dia.

Com uma área generosa, este terreno oferece inúmeras possibilidades para a construção de um projeto personalizado, que atenda a todas as necessidades da sua família. Crie ambientes amplos e integrados, com espaços dedicados ao lazer, ao convívio e ao descanso. Invista em um futuro repleto de conforto e bem-estar.

****Uma oportunidade como essa não surge todos os dias.**** Aproveite a chance de investir em um terreno em uma das regiões mais valorizadas de Belo Horizonte. Garanta seu futuro e construa a vida que sempre sonhou!

****Detalhes do Imóvel:****

- * ****Tipo de Transação:**** Venda
- * ****Tipo de Imóvel:**** Terreno
- * ****Preço:**** R\$ 950.000,00
- * ****Localização:**** Itapoã, Belo Horizonte
- * ****Área:**** 140m²

****Benefícios e Comodidades:****

Este terreno oferece uma série de vantagens para quem busca qualidade de vida, conforto e segurança:

- * Excelente localização em bairro nobre
- * Proximidade a comércios, escolas e hospitais
- * Fácil acesso a transporte público
- * Ambiente tranquilo e arborizado
- * Grande potencial de valorização
- * Possibilidade de construir um projeto personalizado
- * Ideal para famílias que buscam conforto e segurança

****Comodidades (adaptadas à realidade de um terreno):****

- ✓ Acesso asfaltado
- ✓ Rede de água
- ✓ Rede de esgoto
- ✓ Energia elétrica
- ✓ Iluminação pública
- ✓ Próximo a áreas verdes
- ✓ Topografia plana (considerando a descrição original que menciona "sol da manhã e tarde", presume-se que seja um terreno plano ou com pouca inclinação)

****Não perca tempo! Entre em contato agora mesmo e agende uma visita.**** Invista no seu futuro e garanta a sua tranquilidade. Esta é a oportunidade que você esperava para realizar o seu sonho de construir a casa perfeita em Belo Horizonte.

- Terreno
- Venda