

**COBERTURA DUPLEX À VENDA 3 QUARTOS (1 SUÍTE)
EM SANTA MÔNICA, BELO HORIZONTE/MG | 148M² E 2
VAGAS**

Santa Mônica - Belo
Horizonte/MG,
Santa Mônica

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

R\$850.000



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666

Email: cy3@outlook.com.br

Address: habbi.com.br



Habbi

Resumo do Imóvel:

- **Tipo de Transação:** Venda
- **Tipo de Imóvel:**
- **Localização:** Belo Horizonte, MG
- **Preço:** R\$ 850.000,00

****Incrível Oportunidade de Investimento: Cobertura à Venda por R\$ 850.000,00 em Excelente Localização de Belo Horizonte****

Buscando um imóvel que alie conforto, segurança, lazer e qualidade de vida para sua família? Apresentamos a você esta magnífica cobertura à venda, uma verdadeira joia no mercado imobiliário de Belo Horizonte. Com 148m² de área construída, este imóvel oferece um ambiente espaçoso e aconchegante, perfeito para quem busca viver com tranquilidade e bem-estar. Por apenas R\$ 850.000,00, você conquista um lar dos sonhos em uma excelente localização.

Esta cobertura duplex oferece uma distribuição inteligente dos ambientes, proporcionando conforto e praticidade para toda a família. No primeiro pavimento, uma ampla sala para dois ambientes convida a momentos de convívio e relaxamento, com o elegante piso em porcelanato conferindo um toque de sofisticação. São três quartos amplos com piso em taco, perfeitos para acomodar sua família com conforto. A suíte principal, com piso em porcelanato e box blindex, oferece um refúgio privativo para momentos de descanso. A cozinha, com pia em granito e piso em porcelanato, é ideal para preparar deliciosas refeições.

No segundo pavimento, uma sala ampla com vista panorâmica proporciona um espaço privilegiado para contemplar a cidade. Um banheiro social com piso em porcelanato e pia em granito completa este andar. Duas vagas de garagem livres e cobertas garantem a segurança e comodidade para seus veículos. A cobertura ainda desfruta da privilegiada posição solar, recebendo sol da manhã e da tarde, proporcionando ambientes iluminados e arejados.

Este imóvel representa uma excelente oportunidade de investimento no mercado imobiliário, com grande potencial de valorização. Localizado em um bairro tranquilo e seguro de Belo Horizonte, você estará próximo a escolas, comércio, serviços e áreas verdes, garantindo praticidade e qualidade de vida para toda a família. Não perca essa chance de adquirir um imóvel que une conforto, segurança, lazer e uma excelente localização. Agende já sua visita e comece a viver o sonho de morar em uma cobertura!

****Comodidades:****

- ✓ Sala ampla para dois ambientes (1º pavimento)
- ✓ Piso em porcelanato na sala (1º pavimento)
- ✓ 3 quartos amplos (1º pavimento)
- ✓ Piso em taco nos quartos (1º pavimento)
- ✓ 1 suíte com piso em porcelanato e box blindex (1º pavimento)
- ✓ Cozinha com pia em granito (1º pavimento)
- ✓ Piso em porcelanato na cozinha (1º pavimento)
- ✓ Sala ampla com vista (2º pavimento)
- ✓ 1 banheiro social com piso em porcelanato e pia em granito (2º pavimento)
- ✓ 2 vagas de garagem livres e cobertas
- ✓ Sol da manhã e tarde



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi