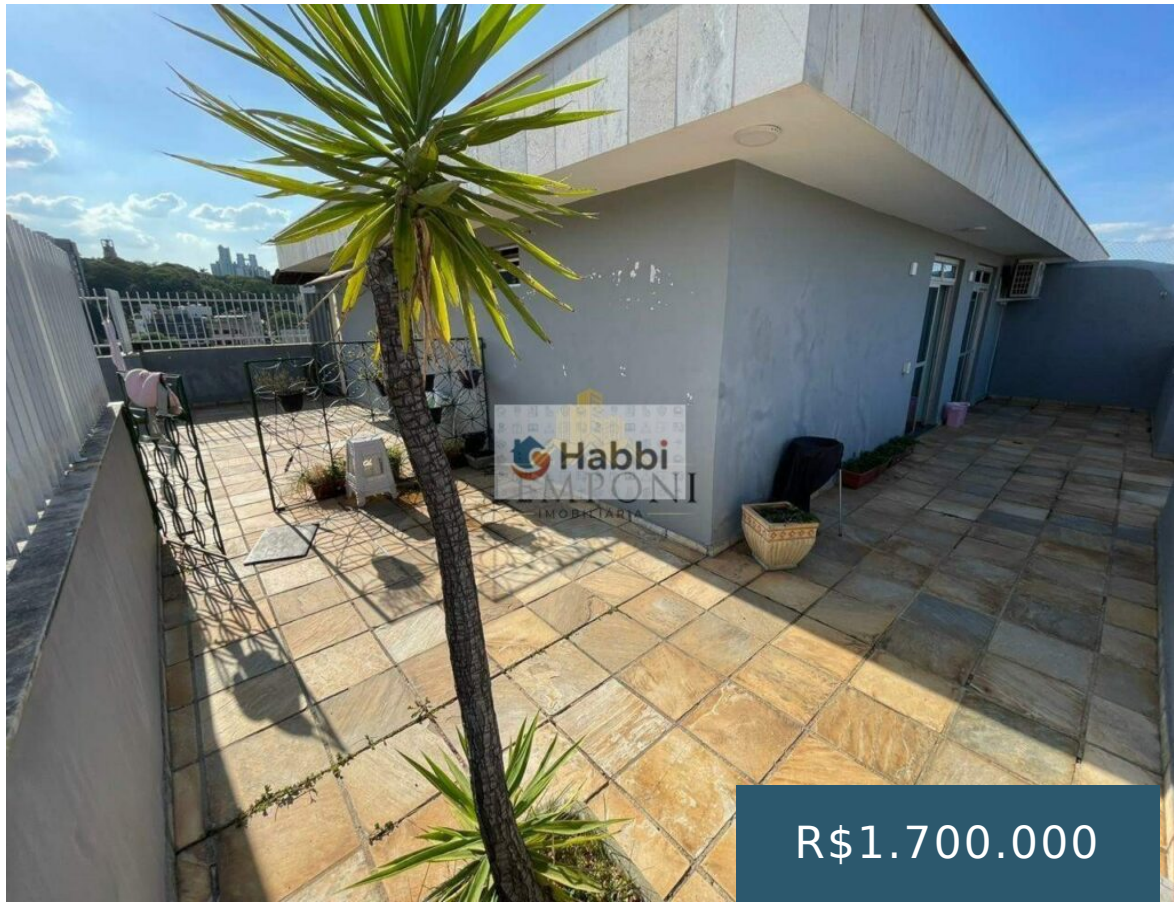


COBERTURA ESPETACULAR COM 5 QUARTOS E 4 VAGAS NO VILA PARIS, BELO HORIZONTE

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

Vila Paris - Belo Horizonte/MG, Vila Paris



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

Incrível Oportunidade de Investimento: Prédio Comercial à Venda no Vila Paris, Belo Horizonte - R\$ 1.700.000,00

Agarre esta rara oportunidade de investimento no mercado imobiliário de Belo Horizonte! Apresentamos um prédio comercial à venda no cobiçado bairro Vila Paris, por R\$ 1.700.000,00. Com excelente localização e 321 m² de área total, este imóvel oferece um espaço versátil e pronto para impulsionar o seu negócio. Desfrute da qualidade de vida que este bairro proporciona, com fácil acesso a comércios, linhas de ônibus e diversas opções de lazer.

Imagine seu negócio prosperando em um ambiente moderno e funcional, com amplos espaços para escritórios, salas de reunião e áreas de convivência. Este prédio comercial de dois pavimentos oferece a infraestrutura perfeita para atender às necessidades da sua empresa. A segurança é primordial, com portaria 24 horas, circuito de TV e sistema de alarmes, garantindo tranquilidade para você, seus colaboradores e clientes.

No primeiro pavimento, você encontrará quatro amplas salas, ideais para criar ambientes de trabalho produtivos e confortáveis. A suíte principal, com closet e varanda privativa, oferece um espaço exclusivo para momentos de descanso ou para receber clientes VIP. A copa e cozinha planejadas, com bancadas em granito, proporcionam praticidade e elegância.

O segundo pavimento abriga uma sala de TV, perfeita para momentos de descontração, além de um quarto adicional e um banheiro social. A área de serviço independente e o amplo terraço descoberto complementam este espaço versátil, oferecendo possibilidades ilimitadas para o seu negócio.

Além de todas essas vantagens, o prédio ainda conta com quatro vagas de garagem cobertas, sendo duas livres e duas presas, além de um box de despejo para armazenar materiais e equipamentos. O lazer também é garantido, com piscina, quadra poliesportiva, área livre e salão de festas, proporcionando momentos de relaxamento e integração para sua equipe.

Invista no seu futuro e garanta o sucesso do seu negócio! Agende agora mesmo uma visita e descubra tudo o que este incrível prédio comercial tem a oferecer. Conforto, segurança, lazer e uma excelente localização: a combinação perfeita para o seu investimento no mercado imobiliário. Não perca essa oportunidade!

Comodidades:

- ✓ 4 quartos amplos com armários planejados
- ✓ 1 suíte com closet e varanda
- ✓ Banheiro da suíte com bancada em granito, armário, espelho e box em blindex
- ✓ Banheiro social com bancada em granito, espelho e box em blindex
- ✓ Ampla sala para 2 ambientes
- ✓ Copa e cozinha com armários planejados e bancadas em granito
- ✓ Sala de TV
- ✓ Área de serviço independente
- ✓ Terraço descoberto
- ✓ 4 vagas de garagem cobertas (2 livres e 2 presas)
- ✓ Box de despejo
- ✓ Interfone
- ✓ Portão eletrônico
- ✓ Portaria 24 horas
- ✓ Circuito de TV
- ✓ Sistema de alarmes
- ✓ Gás canalizado
- ✓ Jardins
- ✓ Piscina
- ✓ Quadra poliesportiva
- ✓ Área livre
- ✓ Salão de festas
- ✓ Excelente localização próximo a comércio e transporte público



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi