COBERTURA LINEAR 3 QUARTOS, 1 SUÍTE E 3 VAGAS NO ITAPOÃ – BELO HORIZONTE/MG

https://imobiliaria.cy3.com.br

Itapoã - Belo Horizonte/MG, Itapoã









Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br

Habbi

- predio comercial
- Venda

Resumo do Imóvel:
• **Tipo de Transação:** Venda
• **Tipo de Imóvel:** Prédio comercial
• **Localização:** Belo Horizonte, MG
• **Preço:** R$ 1.320.000,00
Incrível Oportunidade de Investimento: Prédio Comercial à Venda em Excelente Localização de Belo Horizonte por R$ 1.320.000,00

Agarre esta rara oportunidade no mercado imobiliário de Belo Horizonte! Apresentamos um prédio comercial à venda por R$ 1.320.000,00, ideal para quem busca um investimento seguro e de alta qualidade. Com localização privilegiada no bairro Itapoã, este imóvel oferece conforto, segurança e lazer, perfeito para impulsionar o seu negócio e garantir o sucesso da sua empresa.

Este prédio, com previsão de entrega para maio de 2024, oferece um espaço amplo e versátil de 141 m², distribuídos em uma planta inteligente e funcional. Imagine sua equipe desfrutando de um ambiente moderno e inspirador, com um acabamento de primeira linha. O prédio possui fachada 100% revestida, garantindo sofisticação e durabilidade. A segurança é prioridade, com interfone, portão eletrônico, circuito de TV e sistema de alarmes, proporcionando tranquilidade para você e seus colaboradores.

Além disso, a excelente localização proporciona fácil acesso a diversas linhas de ônibus e está próximo a todo tipo de comércio, facilitando o dia a dia da sua empresa. A proximidade com serviços essenciais e a vibrante atmosfera do bairro contribuem para uma melhor qualidade de vida e bem-estar para todos. Invista em um futuro próspero e garanta o sucesso do seu negócio neste prédio comercial excepcional.

Este imóvel é uma verdadeira oportunidade de investimento, unindo localização estratégica, conforto e segurança. Não perca tempo e agende já sua visita! Venha conhecer de perto tudo o que este prédio comercial tem a oferecer e faça um investimento inteligente para o futuro do seu negócio.

Comodidades:

✔ Ampla sala para 02 ambientes com piso em porcelanato
✔ Varanda
✔ Banho social com bancada em granito
✔ 03 quartos amplos com piso em vinílico
✔ 01 suíte
✔ Banho da suíte com bancada em granito
✔ Cozinha ampla com bancadas em granito
✔ Área de serviço independente
✔ Amplo terraço com churrasqueira, bancada em granito e pia
✔ Linda vista
✔ 03 Vagas de garagem cobertas e demarcadas (1, 7 e 8)
✔ Fachada 100% revestida
✔ Interfone
✔ Portão eletrônico
✔ Hall Social Decorado
✔ Elevador social
✔ Gás canalizado
✔ Medidor de água individual
✔ Aquecimento solar
✔ Circuito de TV
✔ Sistema de alarmes
✔ Excelente localização

Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br

Habbi