

LOTE À VENDA, ESTORIL - BELO HORIZONTE/MG |
CÓD.: 2682

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

, Estoril



Lote com PROJETO ARQUITETÔNICO feito, no Estoril divisa com Santa Lúcia. Lote de 915m² em via de alto fluxo, divise entre no Estoril divisa com Santa Lúcia, caminho do Buritis. Foi realizado um Projeto Arquitetônico da Oscar Ferreira Arquitetura contemplando um prédio de 05 pavimentos com 24 salas comerciais, 1 loja e 30 vagas de garagem. Descrição: - 01 Lojão com aproximadamente 263,00m²; - 01 Sala Comercial com aproximadamente 17,20m²; - 01 Sala Comercial com aproximadamente 13,00m²; - 22 Salas Comerciais Tipo com aproximadamente 23m²; - 30 Vagas de Garagem, sendo 28 autônomas e 2 PNE. INFORMAÇÕES TÉCNICAS Zoneamento: OM-1 - Ocupação Moderada - 1. Coeficiente Aproveitamento Básico de Transição: 1. Taxa de permeabilidade: 30%. Área de Diretrizes Especiais (ADE): ADE Serra do Curral. Aproveite a oportunidade: agende uma visita! (o preço pode ser alterado sem aviso prévio) Comodidades Informações Adicionais IPTU: R\$ 456,00

- lote
- Venda
- 498,00 m² m²



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi