

**LOTE ZAR1 À VENDA NO ESTORIL, BELO HORIZONTE:
TERRENO DE 1016M² PARA INVESTIMENTO E
CONSTRUÇÃO**

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

Estoril, Belo Horizonte/MG,
Estoril



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi

Resumo do Imóvel:

- **Tipo de Transação:** Venda
- **Tipo de Imóvel:** Terreno
- **Localização:** Belo Horizonte, MG
- **Preço:** R\$ 1.900.000,00

****Incrível Oportunidade de Investimento: Terreno à Venda no Estoril, Belo Horizonte - R\$ 1.900.000,00****

- Terreno
- Venda

Agarre esta excepcional oportunidade de investimento no mercado imobiliário de Belo Horizonte! Apresentamos um terreno à venda no cobiçado bairro Estoril, perfeito para quem busca qualidade de vida, conforto e segurança para toda a família. Com uma excelente localização e uma área total de 1.016 m² (19m de frente por 53,5m de profundidade), este terreno oferece o cenário ideal para construir a casa dos seus sonhos.

****Localização Privilegiada - Estoril, Belo Horizonte****

Este terreno está estrategicamente localizado no Estoril, um bairro reconhecido por sua tranquilidade e infraestrutura completa. A apenas 100 metros de distância, você encontrará uma igreja, prédios comerciais e residenciais, garantindo praticidade e conveniência no seu dia a dia. A proximidade com diversas linhas de ônibus metropolitanos e vias de acesso asfaltadas facilita a mobilidade urbana, conectando você rapidamente a outras regiões de Belo Horizonte. Além disso, o comércio variado da região oferece tudo o que você precisa, desde supermercados e farmácias até restaurantes e escolas.

****Um Investimento Seguro e Promissor****

Com um leve declive nos fundos, este terreno em ZAR1 proporciona inúmeras possibilidades arquitetônicas para a construção de uma residência personalizada, ideal para acomodar as necessidades da sua família. O bairro Estoril é conhecido por seu constante desenvolvimento e valorização, tornando este terreno um investimento seguro e promissor no mercado imobiliário.

****Qualidade de Vida e Lazer para Toda a Família****

Imagine construir a casa dos seus sonhos em um local tranquilo, cercado de conveniências e com fácil acesso a tudo o que Belo Horizonte tem a oferecer. No Estoril, você e sua família desfrutarão de momentos inesquecíveis de lazer, segurança e conforto. Aproveite a oportunidade de viver em um bairro que une a tranquilidade residencial com a praticidade urbana.

****Infraestrutura Completa:****

O terreno conta com toda a infraestrutura necessária para a construção da sua nova casa, incluindo rede de esgoto, eletricidade, serviço de limpeza urbana e coleta de lixo pública. Invista no seu futuro e garanta o seu lugar neste pedaço privilegiado de Belo Horizonte.

****Não perca esta oportunidade!**** Entre em contato conosco hoje mesmo e agende uma visita para conhecer este terreno incrível no Estoril. Valor: R\$ 1.900.000,00 (Sujeito a alteração sem aviso prévio).

****Comodidades:****

- ✓ Rede de Esgoto
- ✓ Eletricidade
- ✓ Serviço de Limpeza Urbana
- ✓ Coleta de Lixo Pública
- ✓ Vias de Acesso Asfaltadas
- ✓ Próximo a Igreja
- ✓ Próximo a Comércio
- ✓ Próximo a Transporte Público
- ✓ Leve Declive (Possibilidades Arquitetônicas)
- ✓ ZAR1



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi