

OPORTUNIDADE ÚNICA: CASA COM LOJAS E BARRACÕES À VENDA NO RENASCENÇA, BELO HORIZONTE

Renascença - Belo Horizonte,
Renascença

<https://imobiliaria.cy3.com.br>

R\$800.000



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666

Email: cy3@outlook.com.br

Address: habbi.com.br



Habbi

Buscando uma oportunidade única no mercado imobiliário? Apresentamos a você esta incrível casa à venda por R\$ 800.000,00, localizada em Belo Horizonte, próximo à Rua Jacuí, uma região privilegiada que oferece qualidade de vida, conforto e segurança para toda a família. Este imóvel é ideal para quem busca um investimento promissor ou um lar espaçoso com potencial para geração de renda extra.

Imagine morar em uma casa ampla e confortável, com a comodidade de ter lojas e barracões no mesmo terreno, proporcionando diversas possibilidades de uso. A excelente localização, próxima à Rua Jacuí, garante fácil acesso a uma variada opção de comércio, drogarias, escolas e às principais vias da cidade, como a Cristiano Machado. Desfrute da praticidade de ter tudo ao seu alcance, otimizando seu tempo e simplificando o seu dia a dia.

A casa principal, com um aconchegante piso de taco nas salas, conta com dois ambientes amplos e iluminados, perfeitos para receber amigos e familiares. A copa e a cozinha, com armários sob a pia e piso em cerâmica, oferecem praticidade e organização. O banheiro social possui box blindex, agregando modernidade e conforto. A área de serviço, com tanque, banheiro e despensa, facilita as tarefas domésticas. Além disso, a casa possui três quartos confortáveis, ideais para acomodar sua família com tranquilidade.

Nos fundos do terreno, encontram-se dois barracões independentes, cada um com quarto, banheiro, cozinha e sala, perfeitos para locação ou para acomodar familiares. Adicionalmente, uma loja de aproximadamente 70m², com dois banheiros, oferece um excelente potencial para empreender ou gerar renda extra. Há ainda a possibilidade de dividir o espaço e criar duas lojas menores, ampliando ainda mais as oportunidades de negócio.

Esta é uma oportunidade imperdível para quem busca um imóvel versátil, com potencial para investimento e moradia, em uma excelente localização em Belo Horizonte. Invista em qualidade de vida, conforto, segurança e lazer para sua família. Agende já sua visita e confira de perto todos os benefícios que este imóvel excepcional tem a oferecer!

****Comodidades:****

- ✓ 2 Lojas (com possibilidade de divisão)
- ✓ 2 Barracões com:
- ✓ Quarto
- ✓ Banheiro
- ✓ Cozinha
- ✓ Sala
- ✓ Casa principal com:
- ✓ 2 Salas com piso de taco
- ✓ Copa
- ✓ Cozinha com armários
- ✓ Banheiro social com box blindex
- ✓ 3 Quartos
- ✓ Área de serviço com:
- ✓ Tanque
- ✓ Banheiro
- ✓ Despensa
- ✓ Excelente localização próxima à Rua Jacuí
- ✓ Próximo a comércio, drogarias e escolas
- ✓ Fácil acesso à Cristiano Machado



Call us now

Phone: (31) 9 9580-8666
Email: cy3@outlook.com.br
Address: habbi.com.br



Habbi